



# GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

---

## SECRETARÍA DE ESTADO DEL HÁBITAT

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE  
VIVIENDA Y URBANISMO

---

Licitación Pública Nº : ..../19

**Ejecución de 67 VIVIENDAS**  
**Prototipos "Dúplex A, Dúplex B y VU Discap."**  
**Pasillos Comunes e Infraestructuras Básicas**  
**B° Cotar - ROSARIO - Dpto. ROSARIO**



# GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

---

## SECRETARÍA DE ESTADO DEL HÁBITAT

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE  
VIVIENDA Y URBANISMO

---

1
---

ÍNDICE

---



## **ESTRUCTURA DEL PLIEGO**

---

1. *Índice de ordenamiento del Pliego para la licitación.*
2. *Pliego Único de Bases y Condiciones.*
3. *Pliego Complementario de Bases y Condiciones.*
4. *Ley Provincial N°12.046 de Redeterminación de Precios y Decreto Reglamentario N°3599/01 / Fórmulas Polinómicas.*
5. *Pliego Complementario de Especificaciones Técnicas de las Viviendas: Prototipos "Dúplex A, Dúplex B y VU Discap" SPVH.*
6. *Pliego Complementario de Especificaciones Técnicas de las Infraestructuras Básicas.*
7. **ANEXOS:**
  - I. *Requisitos para la confección y presentación del Cómputo y Presupuesto de la Vivienda.*
  - II. *Requisitos para la confección y presentación del Cómputo y Presupuesto de las Infraestructuras Complementarias.*
  - III. *Curva de Avance Físico / Banda Admisible.*
  - IV. *Instrucciones para la confección de los Planes de Trabajo.*
  - V. *Detalle de Cartel de Obra.*
  - VI. *Formulario Obligatorio para la Propuesta.*
  - VII. *Adjudicación.*
8. **CÓMPUTOS / PRESUPUESTOS INDICATIVOS / PLANIMETRÍAS**
9. **FACTIBILIDADES**



# GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

---

## SECRETARÍA DE ESTADO DEL HÁBITAT

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE  
VIVIENDA Y URBANISMO

---

2
---

PLIEGO ÚNICO DE BASES Y  
CONDICIONES

---



# GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

---

## SECRETARÍA DE ESTADO DEL HÁBITAT

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE  
VIVIENDA Y URBANISMO

---

3
---

PLIEGO COMPLEMENTARIO DE BASES  
Y CONDICIONES

---



# GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

---

## SECRETARÍA DE ESTADO DEL HÁBITAT

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE  
VIVIENDA Y URBANISMO

---

4

Ley Provincial N°12.046 de Redeterminación  
de Precios y Decreto Reglamentario  
N°3599/01 / Fórmulas Polinómicas.

---



# GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

---

## SECRETARÍA DE ESTADO DEL HÁBITAT

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE  
VIVIENDA Y URBANISMO

---

5

PLIEGO COMPLEMENTARIO DE  
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS  
CORRESPONDIENTE A LAS VIVIENDAS

---



# GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

---

## SECRETARÍA DE ESTADO DEL HÁBITAT

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE  
VIVIENDA Y URBANISMO

---

6

PLIEGO COMPLEMENTARIO DE  
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS  
DE LAS INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS

---





# GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

---

## SECRETARÍA DE ESTADO DEL HÁBITAT

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE  
VIVIENDA Y URBANISMO



# GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

---

## SECRETARÍA DE ESTADO DEL HÁBITAT

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE  
VIVIENDA Y URBANISMO

---

8

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO  
INDICATIVO / PLANIMETRÍAS

---



# GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

---

## SECRETARÍA DE ESTADO DEL HÁBITAT

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE  
VIVIENDA Y URBANISMO